Republika Hrvatska
Županijski sud u Rijeci
Žrtava fašizma 7

51000 Rijeka

Poslovni broj: Gž-130/2022-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E NJ E

Županijski sud u Rijeci, po sucu Larisi Gačanin, kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari tužiteljice Mirjane Falutove iz Republike Češke, OIB 28942872033, Prag, Namesti 14.Rijna 1381/4, Praha 5, zastupana po punomoćniku Željku Matijeviću, odvjetniku u Rijeci, protiv tuženika 1. Krunt d.o.o. iz Raba, Kampor 18, OIB 28980514986, i 2. Imperial riviera d.d. Rab, J. Barakovića 2, OIB 90896496260, kao pravni slijednik "Imperial" d.d. Rab, OIB 90896496260, Jurja Barakovića 2, zastupan po punomoćniku Ivanu Marijanu, odvjetniku u Rabu, radi utvrđenja, odlučujući o žalbi tužiteljice izjavljenoj protiv rješenja Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba u Rabu, poslovni broj: P-616/2019-40 od 12. listopada 2021., dana 2. prosinca 2025.,

r i j e š i o j e

Odbija se žalba tužiteljice, kao neosnovana te potvrđuje rješenje Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba u Rabu, poslovni broj: P-616/2019-40 od 12. listopada 2021.

Obrazloženje

Prvostupanjskim je rješenjem odbijen prijedlog tužiteljice za preinaku tužbe, kako slijedi:

- u točki I. tužbenog zahtjeva umjesto utvrđenja da je 1. tuženik Krunt d.o.o. vlasnik nekretnina upisane u k.o. Banjol i to k.č. 37/1 u zk.ul. 2733 opisana kao izgrađeno zemljište i dvorište ukupne površine 2211 m/2 i k.č.37/4 u zk.ul 2510, opisana kao neplodno površine 1362 m/2, te da je 2. tuženik Imperial d.d. dužan je trpjeti zemljišnoknjižnu provedbu presude, zahtijeva utvrđenje da 1. tuženik Krunt d.o.o. ima valjani pravni osnov za uknjižbu prava vlasništva istih nekretnina te se ovlašćuje tužiteljica da ishodi upis prava vlasništva na tim nekretninama u ime 1.tuženika,

- u točki II. tužbenog zahtjeva tako da se pored zahtjeva da je 1.tuženik dužan trpjeti uknjižbu založnog prava tužiteljice na navedenim nekretninama, isti zahtjev proširuje i na 2. tuženika,

- eventualno kumulativni tužbeni zahtjev točke II. proširuje na način da je pored 1. i 2. tuženika uknjižbu založnog prava u korist tužiteljice na predmetnim nekretninama dužan trpjeti i sada upisani zemljišnoknjižni vlasnik Martin Šneberger, OIB: 89849330001 iz Češke Republike, Jarov P. B. 331 51, Jarov 52.

Žalbu protiv tog rješenja podnosi tužiteljica pozivom na sve žalbene razloge iz čl. 353. st. 1. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj 53/91., 91/92., 111/99., 88/01., 117/03., 88/05., 2/07., 84/08., 123/08., 57/11., 148/11., 25/13., 43/13., 89/14., 70/19., 80/22; dalje ZPP) i predlaže preinačiti pobijano rješenje, odnosno podredno ukinuti i vratiti predmet prvostupanjskom sudu na ponovno rješavanje.

Žalba nije osnovana.

Donošenjem pobijanog rješenja nije počinjena niti jedna od bitnih povreda postupka na koje ovaj sud, temeljem čl. 365. st. 2. ZPP-a pazi po službenoj dužnosti. Nisu počinjene niti povrede na koje ukazuje tužiteljica iz čl. 354. st. 2. toč. 4., 6. i 11. ZPP-a. Naime, prvostupanjski sud svoj stav temelji na zakonskom propisu, a okolnosti da bi se radilo o nedopuštenom raspolaganju stranaka tužiteljica ne potkrepljuje niti jednim relevantnim dokazom. Također, prvostupanjski je sud strankama dostavio svu relevantnu dokumentaciju i sva pismena te su stranke postupka imale mogućnost ravnopravnog sudjelovanja u postupku. Razlozi za donošenje pobijanog rješenja su jasno izneseni i temelje se na relevantnoj činjenici te je isto moguće ispitati.

Valja istaknuti da je već podnošenjem tužbe 22. svibnja 2017. tužiteljica mogla tužbeni zahtjev postaviti ne na utvrđenje prava vlasništva tuženika Krunt d.o.o., nego na utvrđenje da Krunt d.o.o. ima valjani pravni osnov za stjecanje vlasništva i nadalje, a što je preinaka tužbe.

Subjektivna preinaka tužbe, bez suglasnosti osobe na koju se tužba preinačuje i bez suglasnosti tuženih, a koji su se do preinake već upustili u raspravljanje, nije dopuštena.

Slijedom navedenog, budući da je prvostupanjski sud odlučio pravilnom primjenom materijalnog prava, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja, temeljem čl. 380. toč. 2. ZPP-a.

U Rijeci 2. prosinca 2025.

Sudac

Larisa Gačanin

LARISA GAČANIN

Elektronički potpisano: 10.12.2025T09:30:13 (UTC:2025-12-10T08:30:13Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 61268ef9-772d-4118-add1-58da318979ce

Županijski sud u Rijeci

Broj zapisa: **9-30880-7539e**

Kontrolni broj: **0936d-61149-07d30**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Županijski sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.